

Helsingin kaupunki
Kiinteistölautakunta

SUUNNITTELUVARAUSESITYS ESPOON LAAJALAHTI

SRV Yhtiöt Oyj pyytää kunnioittaen, että Helsingin kaupunki varaisi Espoon Laajalahdessa korttelissa 16034 omistamaansa tilaan 49-452-2-1290 kuuluvan yleisten rakennusten korttelialueen (YL-K) asuinpientalojen suunnittelua ja rakentamista varten. Liitteenä 1 on sijaintikartta alueesta.

SRV Yhtiöt Oyj on laatinut alustavan suunnitelman alueen toteuttamisesta ympäröivän pientaloalueen luonnetta täydentäen. Tontinkäyttösuunnitelma on liitteenä 2. SRV on myös keskustellut Espoon kaupunkisuunnittelukeskuksen kanssa alueen asemakaavan muuttamisesta asuinpientalojen korttelialueeksi ja alustavissa keskusteluissa tähän ei ole ilmennyt esteitä. Suunnittelutyön jatkaminen edellyttää asemakaavan muutostyön aloittamista sekä tähän liittyvien liikenne- ja meluselvitysten laatimista, mitä varten pyydämme Helsingin kaupunkia varaamaan kyseisen alueen SRV Yhtiöt Oyj:lle asuinpientalohankkeen toteuttamista varten.

SRV Yhtiöt Oyj on valmis jatkossa, heti kun se alueen kaavoituksen osalta on mahdollista, ostamaan ja toteuttamaan alueelle kaavoitettavan rakennusoikeuden.

Hanketta yhtiössämme hoitaa projektijohtaja Tuomo Poutiainen, puh. 0201 45 5206, gsm 040 702 1387, sähköposti tuomo.poutiainen@srv.fi.

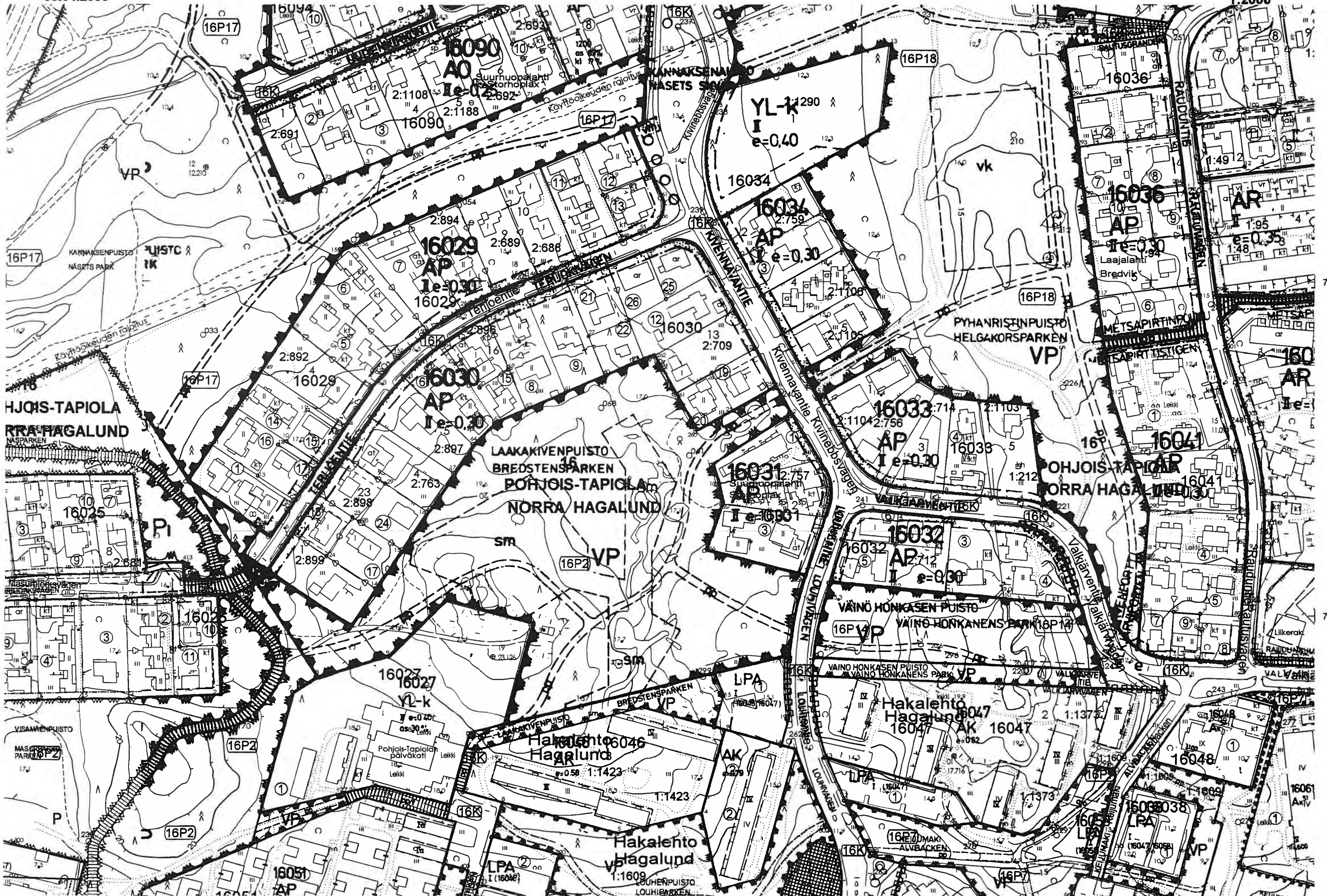
Kunnioitavasti

SRV Yhtiöt Oyj

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

~~Timo Nieminen~~
varatoimitusjohtaja

LIITTEET: 1) Sijaintikartta
2) Tontinkäyttösuunnitelma



44000

44200

44400

44600

112000



K.osa 16	Kortteli 16034	Tontti 1	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakentamistoimenpide	Piirustuslaji 16034 YL-k tontin kaavamuutos		
Rakentamiskohteen nimi ja osoite Kivennavantie 02130 Espoo	Piirustuksen sisältö Asemapiirros		Mittakaava 1:1000
ARKKITEHTITOIMISTO BROR SÖDERMAN OY Itäranta 7 02110 Espoo puh. 09 - 455 4611 fax. 09 - 455 4832 arkkitehdit@soderark.fi 4.5.2010			